

ДОГОВОР №69/05.05.2015г.

за Извършване на енергиен одит
(„обследване на сграда за енергийна ефективност“)

Днес 05.05.2015 г. в гр. Тополовград, между :

1. Данни за Възложителя	
Фирма:	Община Тополовград
Булстат:	000970464
Адрес по регистрация на фирмата:	гр.Тополовград ,пл.“Освобождение“ №1
Представявано от (М.О.Л.):	Божин Петров Божинов – кмет Динка Илиева Михова-гл.счетоводител
Лице за контакти :	Красимира Атанасова
Телефонен номер :	0895733876
E-mail адрес:	oba_top.grad@abv.bg
Адрес за кореспонденция:	гр.Тополовград ,пл.“Освобождение“ №1

наричани в настоящия договор за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

2. Данни за Изпълнителя	
Фирма:	“Гудуил Енерджи” ЕООД
ЕИК:	202078918
Седалище и адрес на управление:	гр.София 1113, кв.Изток, ул.”Димчо Дебелянов”8/А, ет.2
Представявано от (М.О.Л.):	Христо Кипровски
Банкова сметка №:	BG32FINV915010UB434849
Телефон номер:	02/878-04-66, 02/870-54-31, 0882928659,
E-mail адрес:	office@gwenergy.bg

наричани в настоящия договор за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“ – от друга страна

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение: **Обследване/одит/ за енергийна ефективност и изготвяне на енергиен доклад, съгласно нормативните законови изисквания на Закон за енергийна ефективност (ЗЕЕ) за обект: Община Тополовград**

- **Начално училище „Св.Св.Кирил и Методий“-Тополовград**

- 1.1 Изпълнителят се задължава да извърши възложената му задача в срок определен в чл.3 от настоящия договор.
- 1.2 Изработката ще се осъществи със средства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- 1.3 Изходните данни за изработката ще бъдат предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който отговаря за тяхното вярно съдържание.
- 1.4 Настоящият договор влиза в сила от деня на подписването му и се прекратява с извършване на възложената работа, за което се съставят Протоколи.
- 1.5 Допълнителните видове работи свързани с основния предмет на настоящият договор, възникнали в следствие в процеса на работа и приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се договарят с анекс към настоящият договор.

II. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА РАБОТАТА

Чл. 2. Обемът и съдържанието на одита, респективно обследване на сградата са:

- 2.1 **Оглед на сградата** - Заснемане на сградата, инсталациите за отопление и ел.консумация. Сравняване с одобрените проекти.
- 2.2 **Резюме на извършеното обследване** - Анализ на състоянието на сградата – ограждащи елементи и инсталации; разход на горива и енергии.
- 2.3 **Изготвяне на доклад за обследване на енергийна ефективност, резюме и сертификат**, съгласно изискванията на нормативните документи. Наредба №РД-16-1594 от 13.11.2013 г.

III. СРОКОВЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Срокът за цялостното изпълнение на договора в представения обем, описан в чл.2 към настоящия договор и *Приложение №1* е 30 (тридесет) календарни дни.

- 3.1 Срокът за изпълнение по т.3.1. започва да тече от датата на авансовото плащане по настоящият договор и предоставяне на необходимите изходни данни по *Приложение №2*.
- 3.2 Времетраенето на договора се удължава с дните на закъснението при следните условия: При неосигурени средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 3.3 Сроковете за изпълнение могат да се удължават само с писмено споразумение между страните.

IV. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 4. Договорната цена е **1 800 лева без ДДС (хиляда и осемстотин лева) без ДДС 2160 лв./две хиляди сто и шестдесет лева/ С ДДС**. Сградата е с общо РЗП 3000 кв.м. Всички разходи по държавни и общински администрации са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При необходимост от набавяне на изходни данни от изпълнителя, таксите за данните са за сметка на възложителя, доказани с фактури.

4.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следните суми:

- Авансово плащане 50 % от сумата в чл. 4, в размер на **900 лв. (деветстотин лева) без ДДС, и 1080 лв./хиляда и осемдесет лева/с ДДС** при сключване на договора, срещу издадена фактура.
- Окончателно плащане 50 % от сумата в чл. 4., в размер на **900 лв. (деветстотин лева) без ДДС, и 1080 лв./хиляда и осемдесет лева/с ДДС** при подписване на приемо-предавателен протокол и издаване на фактура.

4.2 Плащанията между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват с платежно нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 5 /пет/ работни дни срещу представена от Изпълнителя фактура и/или проформа - фактура за съответната стойност.

4.3 Всички дължими от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания следва да се извършват по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в български лева:

Банка : Fіbank Първа инвестиционна банка
Банков код /BIC/: FІNVBGSF
№ сметка /IBAN/: BG32FІNV915010UB434849
Име на юридическото лице: „ГудУил Енерджи” ЕООД
М.О.Л. Христо Кипровски

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява договорната работа качествено и в срок по чл.3 така, че да отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

- 5.1 Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ договорната разработка в 3 (три) екземпляра и запис на CD – 1брой.
- 5.2 Да включи в работния екип минимум 3-ма инженери, лицензирани за провеждане на енергийни одити, съгласно Закона за енергийна ефективност, със следните професионални профили: Инженер-топлотехник; Електро-инженер; Строителен инженер.
- 5.3 Да участва в огледа на обектите, в събирането и обработката на първичната информация за функционирането на обектите и анализа на разходите за енергия, като всички свои действия съгласува с представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. На база на тези данни и със

съдействието на експерти/служители от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да изготви резюме за извършеното обследване, в който да бъдат отразени енергоспестяващите мерки с цел повишаване енергийната ефективност на обекта и да изготви енергиен паспорт за сградата.

- 5.4 Да спазва всички нормативни документи, действащите стандарти – БДС, EN и технологичните изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Наредба №РД-16-1594 от 13.11.2013 г.
- 5.5 Да отстрани за своя сметка констатирани пропуски и грешки в предадената документация, в срокове, допълнително договорени с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Тези срокове да бъдат указани в констативен протокол след прегледа на документите.
- 5.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не се възползва и да не разпространява получената информация като база данни за работа, а също така и факти, информация, документи по проекта, представляващи фирмена тайна.
- 5.7 Изпълнителят има право да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
1. необходимото съдействие за изпълнение на работата;
 2. приемане на работата;
 3. уговореното по-горе възнаграждение за приетата работа.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- да съдейства за изпълнение на предмета на договора, като предостави в срок до: 3 (три) работни дни, след влизане с сила на настоящия договор, необходимите документи, информация и изходни данни (съгласно приложение 2);
 - при поискване да предостави необходимата допълнителна информация до 3 (три) работни дни, като НАЧАЛНИЯТ и КРАЙНИЯТ срок се удължава с толкова дни, колкото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е забавил предаването на документите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 - да осигури на изпълнителя и сътрудниците му достъп до обектите, както и да оказва помощ при заснемане на съществуващото положение с оглед набавянето на необходимите изходни данни за реализирането на проекта;
 - да посочи конкретно отговорно лице за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което да способства по възможно най-ефикасния начин за гладкото, навременно и безпрепятствено изпълнение на задълженията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 6.1 При изпълнение на възложената работа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати на изпълнителя договореното възнаграждение по начин описан в чл.4 от настоящия договор.
- 6.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:
- да оказва текущ контрол по изпълнението на работата съобразно изискванията по чл.2 от настоящия договор. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на това му правомощие са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на договорената работа, очертани с този договор;
 - да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената работа в срок и без отклонения;
 - да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му предаде изработеното.

VII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 7. За забавено изпълнение на задълженията по Договора, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,1 % на ден от договорната цена, но не повече от 5 % от нейния размер, в едно с претърпените щети и пропуснати ползи.

- 7.1 Когато се прекрати договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият заплаща в пълен размер извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до момента на прекратяването работи, установен с двустранен протокол за фактически извършени разходи, както и неустойки в размер на 3 % от договорната цена.
- 7.2 При неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ получената сума, приведена като аванс съгласно т. 4.2 от Договора, както и неустойки в размер на 3 % от договорната цена.
- 7.3 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от изплатените неустойки по реда на този раздел.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изработване и предаване на изработеното;
 2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
 3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
 4. с едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при неизпълнение от другата страна, което влиза в сила 10 (десет) дни след датата на изпращане;
 5. при отказ на възложителя от договора;
- (2) Едностранното разваляне на договора по т. 3 на предходната алинея се допуска само при пълно неизпълнение, а също и при частично, лошо или забавено изпълнение съгласно условията на чл. 87 - 88 от ЗЗД.
- (3) При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7-дневно писмено предизвестие до другата страна.
- (4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се откаже от договора съгласно т. 5 на алинея (1) на чл.8 от настоящия договор, само когато има основателни причини за това.
- (5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да се откаже от договора единствено при условията на чл. 260, ал. 1 от Закона за задълженията и договорите.

IX. КОНФЕДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не се възползва от и да не разкрива на трети страни, освен с предварително съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, факти, информация, документи и други въпроси, известни, съобщени или доведени до вниманието ѝ по време на изпълнението на това споразумение, както и от всеки въпрос, произтичащ от тях.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 10. Всички изменения и допълнения по този Договор се изготвят в писмена форма и стават неразделна част от него;

10.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни работи извън настоящия договор, посочени с допълнително споразумение към настоящия Договор;

10.2 За неуредените в този Договор въпроси се прилагат нормите на законодателството на Република България.

Настоящият договор се подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Община Тополовград
Кмет: **КМЗ**
/Божин П. Божинов/
ПОЛОВГРАД
Динка Ил. Михова.....
/гл. счетоводител

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

„Гудуил“ ЕООД
Управител: **Христо Кипровски**
/Христо Кипровски